

Protokoll fört vid Körnstorps samfällighetsförenings årsstämma 2013-06-08

§ 1. Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Suzanne Jenner (33) hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat. De medlemmar som bevistade årsstämman för första gången presenterade sig.

§ 2. Fråga om kallelse skett i stadgeenlig ordning

Kallelse och föredragningslista delades ut i medlemmarnas brevlådor 2013-05-19, d v s tre veckor före stämman. Övriga handlingar har som tidigare kunnat rekvireras via föreningens hemsida. De medlemmar som inte haft möjlighet att göra detta har fått handlingarna i sina brevlådor. Stämman **beslöt** att kallelse skett i enlighet med stadgarna.

§ 3. Närvarokontroll

En närvarolista cirkulerade för påskrift. Ungefär 35 medlemmar, representerande 23 fastigheter, var närvarande.

§ 4. Fastställande av dagordning

Den föreslagna dagordningen **fastställdes**.

§ 5. Val av ordförande och sekreterare för stämman

Valberedningens sammankallande Pär Reinholdsson (36) föreslog Henn Möistlik (15) till mötesordförande och Rolf Wallberg (7) till sekreterare. Stämman **beslöt** i enlighet med förslaget.

§ 6. Val av justerare och rösträknare

Reinholdsson föreslog Inge Kjellström (18) och Sixten Westerlund (44) till justerare tillika rösträknare. Stämman **beslöt** i enlighet med förslaget.

§ 7. Styrelsens verksamhetsberättelse, resultat- och balansräkning

Jenner (33) föredrog verksamhetsberättelsen och lämnade några ytterligare kommentarer utöver det som omnämnts i berättelsen. Vid en spontan förfrågan framkom att 7–8 av de närvarande medlemmarna regelbundet besöker föreningens hemsida.

Vår kassör Gunilla Larsson (3) redogjorde för ekonomidelen i verksamhetsberättelsen och framhöll att driftskostnaderna under verksamhetsåret hållit sig inom budgeterade ramar för samtliga anläggningar med undantag av anläggning 3 (sommervattnet) som hade ett överskridande på ca 200 kr. De överskott som uppkommit i driftskostnaderna jämfört med budgeterade medel för de tre andra anläggningarna förs över till respektive anläggnings fond.

Stämman **beslöt** att fastställa verksamhetsberättelsen samt resultat- och balansräkningarna.

§ 8. Revisorns berättelse

Revisorn Sören Ohlsson (45) läste upp revisionsberättelsen och tillstyrkte ansvarfrihet för styrelsen. Revisionsberättelsen lades till handlingarna.

§ 9. Fråga om ansvarfrihet för styrelsen

Styrelsen **beviljades** ansvarfrihet i enlighet med revisorns förslag.

§ 10. Behandling av inkomna motioner och förslag

Inga motioner eller förslag hade inkommit till styrelsen.

§ 11. Arbetsgruppernas redovisning

Stanley Björkqvist (56) meddelade att tre st dricksvattenventiler har bytts ut under verksamhetsåret och att styrelsen i sin planering räknar med att byta ut tre ventiler årligen enligt ett fastställt schema. Om ca 10 år har då samtliga ventiler bytts ut. Stanley hänvisade vidare till vad som angetts i verksamhetsberättelsen vad avser det fortsatta arbetet med anskaffandet av UV-filter, alternativt annan anläggning beträffande rening av det s k "råvattnet".

Peter Keijser (59) undrade varför vi inte längre installerar de nya dränerande dricksvattenventilerna. Stanley förklarade att några fastighetsägare som fått dränerande ventiler installerade inte handskats med avstängningsanordningarna på ett korrekt sätt, varvid stora mängder vatten förbrukats i onödan. Dessutom kan vissa delar i området med mycket lerjord inte "svälja" dräneringsvattnet med påföljd att ventilerna kan frysa sönder.

I Åke Zettermarks (9) (sammankallande i områdeskommittén) frånvaro redovisade Lars-Erik Hugosson (52) och Jenner (33) för områdeskommitténs arbete under det gångna verksamhetsåret och hänvisade för övrigt till ifrågavarande avsnitt i den framlagda verksamhetsberättelsen.

Maria Strömqvist-Hedström (36) (sammankallande i trivselkommittén) efterlyste fler medlemmar som kan hjälpa till vid valborgs- respektive midsommarfirandet nästa år. Intresserade medlemmar är välkomna att kontakta Maria.

§ 12. Ersättning till styrelse, revisor och kommittéer

Larsson (3) redogjorde för tidigare stämmobeslut vad avser arvodering till föreningens olika funktionärer. Totalt ett s k prisbasbelopp (44.500 kr år 2013) inklusive lagstadgade sociala avgifter fördelas mellan föreningens styrelse, kommittéer m fl. Styrelsen föreslår att denna princip även ska gälla fortsättningsvis, vilket **godkändes** av stämman.

§ 13. Styrelsens förslag till verksamhetsplan och budget

Jenner (33) lämnade en övergripande redogörelse för styrelsens förslag till verksamhetsplan, underhålls- och förnyelseplan och budget för 2013/2014.

Lars-Erik Hugosson (52) meddelade att styrelsen, på uppdrag av förra årets stämma, tagit fram kostnadskalkyler för dels byggandet av ett trädäck vid föreningsstugan, dels upprustning av boulebanan. Kostnaden för ett ca 40 kvm stort trädäck uppskattas till ca 15.000 kr. Reinholdsson (36) har emellertid berett marken, där trädäcket var tänkt att byggas, så bra att styrelsen anser att uppförandet av ett sådant inte är nödvändigt och föreslår därför avslag på tidigare hemställan. Stämman **beslöt** i enlighet med styrelsens förslag.

En kostnadskalkyl har också tagits fram vad avser utbyte av sargarna runt boulebanan. Kostnaderna uppskattas till ca 3.500 kr. Inge Kjellström (18) menade att det inte räcker med enbart renovering av sargarna. Sanden bör också bytas ut eftersom den nuvarande sanden är alldeles för grov för en boulebana och ansåg att boulekloten därmed blir förstörda. Inge åtog sig att ta reda på vilken typ av sand som är lämplig. Peter Keijser (59) hävdade att slitaget på boulekloten till följd av felaktig sand är försumbar. Däremot kan själva boulespelet bli lidande av den för grova sanden. Göran Lande (2) undrade hur många som verkligen utnyttjar boulebanan, och fick till svar av Anita Kärrlander (35), att ju bättre banan är, desto fler kommer sannolikt att nyttja den. Stämman **beslöt** på förslag av Yvonne Berggren (11) och efter ytterligare diskussioner att sätta en "takkostnad" på ca 6.000 kr för en total upprustning av boulebanan samt **uppdrog** åt styrelsen att se till att renovera den i enlighet med den förda diskussionen.

Kärrlander (35) ansåg att den stora, fula cementringen vid badstranden borde bytas ut till en mindre soptunna e dyl. I cementringen samlas bl a en mängd fimpar och annat skräp. Hugosson (52) lovade att se till att cementringen kommer att städas ur och att den fylls på med ytterligare sand.

Westerlund (44) ansåg att den lilla parkeringsplatsen vid badstigens början vid Askstigen numera ser ut som en sopstation och att flera medlemmar på Askstigen är irriterade över detta. Där finns bl a asfaltrester som har dumpats, en rostig plog mm. Han ville att någon i styrelsen tillsammans med honom gör en besiktning av platsen samt ser till att detta åtgärdas. Hugosson (52) meddelade att styrelsen är medveten om problemet och tror att det sannolikt är entreprenören, vilken grävt ner kraftledningarna som är ansvarig. Styrelsen har kontaktat entreprenören i fråga men ännu inte fått något svar. Man kommer att snarast påminna entreprenören.

Larsson (3) föredrog budgetförslaget och konstaterade att förslaget till driftsbudget endast innebär några smärre kostnadsökningar jämfört med föregående år, vilket också är syftet med den nya budgetordningen, med uppdelning av kostnader för driften respektive uttagen från "underhålls- och förnyelsefonderna". Den föreslagna budgeten kommer att innebära en mindre höjning av avgifterna jämfört med föregående år, men ligger i ungefär samma nivå som under verksamhetsåret 2011/2012.

Stämman **godkände** verksamhetsplanen, underhålls- och förnyelseplanen och budgeten samt **fastställde** därmed debiteringslängden för verksamhetsåret 2013-2014.

§ 14. Val av styrelseordförande och kassör

Valberedningens sammankallande Pär Reinholdsson (36) meddelade att Suzanne Jenner avgår som ordförande och föreslog att ordförandeskapet delas mellan Lars-Erik Hugosson (52) och Åke Zettermark (9) (bägge nyval ett år), varvid Sixten Westerlund (44) ifrågasatte om detta var förenligt med föreningens stadgar. Han menade att man i och för sig kan tolka stadgan på olika sätt. Wallberg (7) läste upp gällande punkt i stadgarna, av vilken det inte framgår att det endast får väljas en styrelseordförande. Sixten vidhöll sin tolkning men menade att allt är väl om Lantmäteriet kommer att godkänna registreringen av två ordföranden. I annat fall måste styrelsen kalla till en extra stämma för att välja en ny ordförande.

Stämman **beslöt** i enlighet med valberedningens förslag.

Larsson (3) kvarstår ytterligare ett år som kassör.

§ 15. Val av övriga styrelseledamöter

Följande övriga ledamöter **valdes** i enlighet med valberedningens förslag:

Stanley Björkqvist (56) omval 2 år

Kerstin Andersson (38) nyval 2 år

Peter Keijser (59) nyval 2 år

§ 16. Val av revisor och revisorssuppleant

Sören Ohlsson (45) omval 1 år som revisor

Marianne Marshall-Ohlsson (45) omval 1 år som revisorssuppleant

§ 17. Val av områdeskommitté

Peter Keijser (59) fyllnadsval 2 år, sammankallande

Kalle Persson (22) omval 1 år

Per Andersson (40) omval 1 år

Ingemar Gustafsson (32) omval 1 år

Pär Reinholdsson (36) omval 1 år

Johan Karlsson (57) omval 1 år

Åke Zettermark (9) omval 1 år

Kjell Thelenius (11) omval 1 år

Christer Eriksson (8) nyval 1 år

§ 18. Val av trivselkommitté

Maria Strömqvist (36) sammankallande, vald 2012 på 2 år

Helena Zettermark (9) omval 1 år

Helen Roos af Hjälsäter (4) omval 1 år

Marie Hugosson (52) omval 1 år

Jan Westman (24) nyval 1 år

§ 19. Val av valberedning

Pär Reinholdsson (36)

Henn Möistlik (15)

Rolf Wallberg (7)

sammankallande, vald 2012 på 2 år

nyval 1 år

nyval 1 år

§ 20. Övriga frågor

Hugosson (52) avtackade de avgående styrelseledamöterna Suzanne Jenner och Rolf Wallberg för ett gott arbete för föreningen och för ett gott kamratskap i styrelsen samt överlämnade blomsterkvastar.

Inga övriga frågor förelåg.

§ 21. Tid och plats där stämmoprotokollet ska hållas tillgängligt

Stämman **beslöt** att stämmoprotokollet ska vara tillgängligt på föreningens hemsida och uppsatt på anslagstavlan senast 2013-06-29.

§ 22. Avslutning

Mötesordföranden tackade alla närvarande medlemmar för visat intresse, varefter han förklarade årsstämman avslutad.

Vid protokollet

Ordförande

Rolf Wallberg

Henn Möistlik

Justeras

Inge Kjellström

Sixten Westerlund